



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 371-01/19-04/25

URBROJ: 536-03-01-01/07-19-04

Zagreb, 23. srpnja 2019. godine

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 4 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18) te točke VI. i VII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), ministar donosi sljedeću

ODLUKU O PRODAJI STANA

I.

Republika Hrvatska će kao vlasnik prodati, a
kao kupac kupiti nekretninu, u naravi stan br.4, na prvom katu ukupne površine **56,67 m²**, koji se nalazi u stambenoj zgradi u Osijeku, na adresi Vijenac Lj. Babića 10, sagrađena na katastarskim česticama: 3669 i 3671, upisan u knjigu položenih ugovora broj poduloška 18983, zemljišno knjižni odjel, Općinskog suda u Osijeku, z.k.ul.br. 18457, k.o. Osijek.

II.

Cijena stana iz točke I. ove Odluke, utvrđena sukladno točkama VII., VIII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), iznositi će 268.751,81 kn (slovima: dvjestošešdesetosamtisućaisedamstojednakuna) od kojeg će se iznosa, sukladno točki IX. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), oduzeti osobni popust s osnova godina provedenih u Domovinskom ratu te s osnova načina plaćanja u ukupnom iznosu od 64.446,68 kn (slovima: šezdesetčetiristisućeečetristočetrdesetšestkunaišezdesetosamlipa).

III.

Kupoprodajna cijena stana iz točke I. ove Odluke koju će kupac isplatiti jednokratnom uplatom iznosi 204.305,13 kn (slovima: dvjestočetiristisućetristopetkunaitrinaestlipa).

IV.

Ministarstvo državne imovine će sa kupcem sklopiti ugovor o kupoprodaji stana navedenog u točki I. ove Odluke.

V.

Kupac se obvezuje prodavatelju isplatiti kupoprodajnu cijenu utvrđenu točkom III. ove Odluke u roku od 15 (petnaest) dana od dana potpisa ugovora o kupoprodaji.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Ministarstvo državne imovine, Uprava za nekretnine
2. Pismohrana – ovdje